



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग दोन

वर्ष ४, अंक २१]

शुक्रवार, एप्रिल ६, २०१८ / चैत्र १६, शके १९४०

[पृष्ठे ४, किंमत : रुपये १२.००

असाधारण क्रमांक २९

प्राधिकृत प्रकाशन

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण

अधिसूचना

क्रमांक झोपुप्रा/उजि/पु.उ/३क/अधिसूचना/चेंबूर सम्राट अशोक नगर/२०१८/३२२

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मुलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ब च्या पोट-कलम (३) अनुसार झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाने झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना तयार करून दिनांक ९ एप्रिल १९९८ रोजी राजपत्रात प्रसिद्ध केली आहे ;

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मुलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३(क), उप-कलम (१) अनुसार “झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र” घोषित करण्याचे अधिकार मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांना आहेत ;

त्याअर्थी, उक्त कलम ३(क) चे उप-कलम (१) मधील शक्तीचा वापर करून मी, खालीलप्रमाणे अनुसूचीमध्ये दर्शविलेले क्षेत्र “झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र” म्हणून याद्वारे घोषित करित आहे. सदरचे क्षेत्र बृहन्मुंबई विकास नियंत्रण नियमावली, १९९१ चे नियम ३३(१०) अन्वये झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना दाखल करण्यास पात्र आहे :—

अनुसूची

मौजे चेंबूर, तालुका कुर्ला

अ. क्र.	न. भू. क्र.	मिळकत पत्रिकेनुसार क्षेत्र (चौ.मी.)	“झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र” म्हणून जाहीर केलेले क्षेत्र (चौ.मी.)	चतुःसीमा			
				पूर्व	पश्चिम	उत्तर	दक्षिण
(१)	(२)	(३)	(४)	न.भू.क्र.	न.भू.क्र.	न.भू.क्र.	न.भू.क्र.
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)
१	१६१(पै)		१२८.५	१६०	१२८अ/२(पै.)	१६२	१६०(पै.)
	सर्व्हे नं. १८३/ब/१	२७३.१					
२.	१६२(पै)	२१९.३	२१२.९	१६३ व १६०	१२८अ/२(पै.)	१६३	१६१
	सर्व्हे नं. १८३/ब/२						
३.	१६३(पै)	११२०.५	४५५.५	१६०	१६४	१३८ ब १३९	१६२ व १६०
	सर्व्हे नं. १८३/ब/३						

अनुसूची

(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)
४.	१५९(पै)	५९४.५	५२५.८	१४३	१६०	१६० व १४३	१५८
	सर्व्हे नं. १८३/अ						
५.	१५८(पै)	४७७.४	६.५	१५३	१६०	१५९	१५४
६.	१५३(पै)	११३६.७	५.५	१४३	१५८	१५९	१५३(पै)
७.	१५३(पै)		६२.८				
८.	१५१(पै)	११३५.९	२६२.५	१५१(पै)	१४३	१५१(पै)	१५१(पै)
एकूण . .		४९५७.४	१६६०.००				

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण
प्रशासकीय इमारत, अनंत काणेकर मार्ग,
बांद्रा (पूर्व), मुंबई ४०० ०५१.
दिनांक ३१ मार्च २०१८.

दीपक कपूर,
मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण.

SLUM REHABILITATION AUTHORITY*NOTIFICATION*

No. SRA/Uji/E.S./3C/Notification/Chembur Ashok Samrat Nagar/2018/322.—Whereas, the Slum Rehabilitation Authority has formed Slum Rehabilitation Scheme under the provision of section 3B (3) of Maharashtra Slum Area (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 and published in *Gazette* on 9th April 1998 ;

Whereas, in view of the provision of section 3C(1) of the Maharashtra Slum Area (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 the Chief Executive Officer, Slum Rehabilitation Authority is empowered to declare any area as “Slum Rehabilitation Area” ;

Therefore, in view of the said provision of section 3C(1) of the Maharashtra Slum Area (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971. I, under signed, hereby declare the area shown in Schedule as “Slum Rehabilitation Area”. Now the said area is open to submit scheme of Slum Rehabilitation as per regulation 33(10) of Development Control Regulation, 1991 of Greater Mumbai :—

Schedule

Village Chembur, Taluka Kurla

Sr. No.	Village and C. T. S. No.	Area as per Property Card (Sq. mtr.)	Area declared as “Slum Rehabilitation Area” (Sq. mtr.)	Boundaries			
				East	West	North	South
				CTS No.	CTS No.	CTS No.	CTS No.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	161(pt) Survey No. 183 B/1	273.1	128.5	160	128A/2(pt)	163	160(pt)
2	162(pt) Survey No. 183 B/2	219.3	212.9	163 and 160	128A/2(pt)	163	161
3	163(pt) Survey No. 183 B/3	1120.5	455.5	160	164	138 and 139	162 and 160
4	159(pt)	594	525.8	143	160	160 and 143	158
5	158(pt)	477.4	6.5	153	160	159	154
6	153(pt)	1163.7	5.5	143	158	159	153(pt)

Schedule

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
7	153(pt)		62.8				
8	151(pt)	1135.9	262.5	151(pt)	143	151(pt)	151(pt)
Total . .		4957.4	1660.00				

Slum Rehabilitation Authority
 Administrative Building,
 Anant Kanekar Marg,
 Bandra (E.), Mumbai 400 051.
 Dated 31st March 2018.

DEEPAK KAPOOR,
 Chief Executive Officer,
 Slum Rehabilitation Authority.